

Zmluva o prenájme kopírovacieho zariadenia

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

AF SERVICE, s.r.o.

Rastislavova 200/112

95141 LUŽIANKY

IČO: 46530711

DIČ: 2023418958

IČ DPH: SK2023418958

Obchodný register Nitra

Oddiel Sro, Vložka číslo: 30888/N

V zastúpení : Róbert Funfálek č.tel: 0911422378

Nájomca:

Harmonia - Zariadenie pre seniorov, Hlohovec

Hollého č. 7

920 01 Hlohovec

IČO: 00611956

DIČ: 2021268381

V zastúpení : Mgr. Mária Točíková č. tel.: 033/ 74 220 91

sa dohodli na nasledovnom:

II. Predmet zmluvy

- II.1. Predmetom tejto zmluvy o prenájme kopírovacieho zariadenia vrátane príslušenstva je kopírovací stroj zn. KONICA MINOLTA Bizhub C360 + duplex + ADF + stolík .
- II.2. Záručné číslo zariadenia : A0ED021027244
Prenajímateľ týmto potvrdzuje, že prevzal zariadenie a príslušenstvo, a sú bez poškodenia v plne funkčnom stave. Počiatočný stav počítačiel je uvedený v prílohe č.1.

III. Nájomné

- III.1. Nájomné sa po dohode zmluvných strán stanovuje takto:
- | | |
|--|-----------------|
| a) mesačný poplatok za prenájom /zahŕňa 1000 ČB + 500 farebných strán/ | 112,- € + DPH |
| b) za každú vyhotovenú stranu A4 čiernobielu nad rámec paušálu | 0,015,- € + DPH |
| c) za každú vyhotovenú stranu A4 farebnú nad rámec paušálu | 0,055,- € + DPH |
| d) Väčšie formáty ako A4 sú účtované ako 2xA4 | |
| e) Obojstranná strana je účtovaná tiež ako 2xA4 | |
- III.2. Skutočný počet vyhotovených kópií bude prenajímateľ zisťovať 1x za mesiac. Vždy posledný pracovný deň v mesiaci.
- III.3. Do 10. dňa nasledujúceho bežného mesiaca prenajímateľ vystaví nájomcovi faktúru na mesačný prenájom. Túto faktúru nájomca uhradí do 14 dní na bankový účet prenajímateľa.
- III.4. Do počtu skutočne vyhotovených kópií sa nezapočítavajú tie, ktoré boli vyhotovené servisným technikom prenajímateľa pri odstraňovaní poruchy vzniknutej na predmete prenájmu
- III.5. V cene prenájmu je obsiahnutá cena všetkého spotrebného materiálu, ktorý je potrebný na vyhotovenie kópie, všetky opravy a údržba na predmete zmluvy o prenájme za podmienok stanovených touto zmluvou okrem papiera.

IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

IV.1. Práva a povinnosti nájomcu:

- IV.1.a. Uzatvorením tejto zmluvy nájomca nenadobúda žiadne vlastnícke práva k prenajímanému zariadeniu. Nájomca preto nesmie predmet prenájmu alebo jeho časť predať, previesť na tretiu osobu alebo založiť ako zábezpeku bez písomného súhlasu prenajímateľa.
- IV.1.b. Nájomca sa zaväzuje zaistiť pre prevádzkovanie prenajatého zariadenia vyhovujúce priestory podľa odporúčania prenajímateľa a používať ho podľa návodu na obsluhu primerane k jeho povahe a určeniu.
- IV.1.c. Nájomca zodpovedá za riadne prevádzkovanie predmetu prenájmu a za udržiavanie predmetu prenájmu v dobrom stave.
- IV.1.d. Nájomca zodpovedá za škody vzniknuté na predmete prenájmu a to v prípade, ak:
- dôjde k odcudzeniu zariadenia alebo jeho časti,
 - zaobchádzanie so zariadením bude hrubé a neodborné,
 - zariadenie sa poškodí pri živej pohrome,
 - poškodenie spôsobí tretia osoba, ktorej nájomca umožnil prístup k prenajatému zariadeniu.
- Všetky náklady spojené s odstránením takto vzniknutej škody hradí v plnej výške nájomca, pričom je povinný naďalej riadne uhrádzať nájomné.
- IV.1.e. Nájomca sa zaväzuje predmet zmluvy o prenájme nepremiestňovať na inú adresu ako je pôvodná adresa, na ktorej bolo zariadenie inštalované a neprevádzať na zariadení žiadne zmeny bez predošlej konzultácie s prenajímateľom a jeho servisným technikom. Následný dohovor musí byť podložený písomne a priložený k tejto zmluve.

IV.2. Práva a povinnosti prenajímateľa:

- IV.2.a. Prenajímateľ zodpovedá nájomcovi za to, že mu predmet prenájmu odovzdá do užívania v riadnom a užívateľnom stave.
- IV.2.b. Prenajímateľ sa zaväzuje, že predmet prenájmu dopraví nájomcovi na miesto ním určené, následne uskutoční inštaláciu zariadenia a uvedie ho do prevádzky, zaškolí max. dvoch pracovníkov obsluhy, odovzdá nájomcovi návod na obsluhu a v prípade, že vznikne porucha a prenajímateľ nebude schopný previesť opravu na mieste najneskôr do 72 hodín, zabezpečí nájomcovi náhradné zariadenie, a to až po dobu, kým nebude závada odstránená.
- IV.2.c. Prenajímateľ sa zaväzuje vykonávať na svoje náklady servis, dodávku spotrebného materiálu a náhradných dielov prostredníctvom svojich servisných technikov.
- Servis zahŕňa:
- pravidelnú profilaktickú prehliadku zariadenia a jeho údržbu.
 - odstraňovanie závad, ktoré nahlásil nájomca ihneď po ich zistení, inak zodpovedá za škody vzniknuté zanedbaním tejto povinnosti
- Servisný technik prenajímateľa je povinný dostaviť sa k odstráneniu závady max. do 48 hodín od jej nahlásenia (v bežnom pracovnom týždni).

V. Doba trvania prenájmu

- V.1. Táto zmluva o prenájme kopírovacieho zariadenia sa uzatvára na dobu neurčitú, minimálne však na 24 mesiacov s následnou výpovednou lehotou 1 mesiac. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca od vypovedania zmluvy. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania protokolu o odovzdaní vecí do prenájmu oboma zmluvnými stranami.

VI. Skončenie prenájmu

- VI.1. Zmluva o prenájme skončí dohodou oboch zmluvných strán.

VII. Odstúpenie od zmluvy

- VII.1. Prenajímateľ môže okamžite odstúpiť od tejto zmluvy vtedy, ak sa nájomca dostane do omeškania s úhradou nájomného o viac ako 21 dní, alebo ak proti nájomcovi bolo zahájené konkurzné konanie alebo konanie o vyrovnaní (exekúcia).
V oboch týchto prípadoch je nájomca povinný na požiadanie prenajímateľa okamžite sprístupniť priestory, v ktorých sa nachádza prenajaté zariadenie a umožniť jeho odvoz.
- VII.2. Obe zmluvné strany môžu od zmluvy odstúpiť aj v prípade, ak druhá strana závažne poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy o prenájme.

- VII.3. Výpoveď bez udania konkrétneho dôvodu je možná len pod podmienkou 3-mesačnej výpovednej lehoty.
- VII.4. V prípade zrušenia zmluvy zo strany nájomcu do 6 mesiacov bude účtovaný poplatok 500 € + DPH. Akákoľvek výpoveď musí byť doložená písomne.

VIII. Vrátenie predmetu prenájmu

- VIII.1. Po vypršaní doby prenájmu je nájomca povinný vrátiť predmet prenájmu v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na opotrebovanie.
- VIII.2. Prenajímateľ je povinný predmet prenájmu odviezť z priestorov nájomcu do 7 dní odo dňa skončenia zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodli inak.

IX. Záverečné ustanovenia

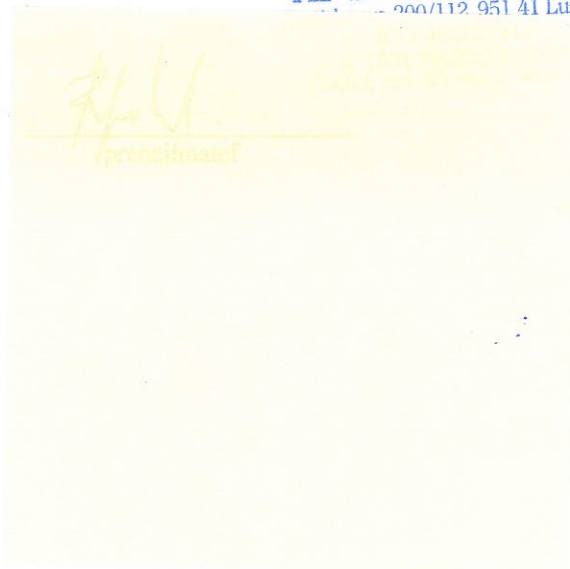
- IX.1. Táto zmluva bola vyhotovená v 4 exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží 2 vyhotovenia.
- IX.2. Táto zmluva podlieha právnemu poriadku Slovenskej republiky. Právne vzťahy vzniknuté medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- IX.3. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočniť len na základe písomného dodatku odsúhlaseného oboma zmluvnými stranami.
- IX.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom podpísania protokolu o odovzdaní vecí do prenájmu.

X. Prílohy

- X.1. príloha č: 1 stav počítadiel pri odovzdaní

V Hlohovci , dňa 12.2.2016

AF SERVICE, s. r. o.
000/112 951 41 Lužianky



/N

